

## **Ausschreibung: Verkauf Grundstück mit Gebäude**

### **Ausschreibung: Verkauf Grundstück mit Gebäude Schulgasse 16, 04668 Otterwisch OT Großbuch**

Die Gemeinde Otterwisch beabsichtigt das Grundstück mit Wohngebäude in der Schulgasse 16, 04668 Otterwisch OT Großbuch zu veräußern. Das Wohngebäude wird für Verwaltungszwecke nicht mehr benötigt und ist leerstehend. Es besteht erheblicher Instandsetzung- und Modernisierungsstau.

Grundlagenparameter:

Gebäude ca. 450 qm Bruttogrundfläche und ein Nebengebäude,

Grundstücksgröße: 900 qm (Flurstück 62/1, Gemarkung Großbuch)

Das Gebäude ist ortsüblich erschlossen. Alle Versorgungsmedien (Wasser, Telekom) liegen an. Im Gebäude ist ein Gasanschluss vorhanden, die Abwasserentsorgung erfolgt zentral.

Ein unabhängiges Verkehrswertgutachten wurde erstellt. Das Gutachten liegt in der Gemeindeverwaltung Otterwisch, Bürgermeisteramt, Zimmer 2, Frau Möller, Hauptstraße 7, 04668 Otterwisch zur Einsichtnahme während der ordentlichen Geschäftszeiten nach Terminvereinbarung vor.

Das Grundstück wird meistbietend veräußert. Das Kaufpreismindestangebot beträgt **37.000,00 Euro**.

#### **Zum Gebotsverfahren**

*Das Gebotsverfahren ist nicht mit dem Verfahren nach der Vergabe- und Vertragsordnung (VOB) oder der Verdingungsordnung für Leistungen (VOL) bzw. mit dem Gesetz zur Modernisierung des Vergaberechts (VergModG) vergleichbar. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages. Mit der Abgabe eines Angebotes erklärt der Bieter, dass er mit dem Inhalt dieser allgemeinen Informationen ausdrücklich einverstanden ist.*

*Kaufpreisangebote sind unter dem **Kennwort „Schulgasse 16“**, in einem geschlossenen, gekennzeichneten Umschlag (Angebot – Bürgermeisteramt Otterwisch) bis zum **31.03.2023, 12:00 Uhr** an folgende Adresse zu richten:*

**Gemeinde Otterwisch, Bürgermeisteramt, Hauptstraße 7, 04668 Otterwisch.**

Weitere Anfragen zum Objekt können Sie direkt an das Bürgermeisteramt, 034345 / 9 22 22 oder per Mail an [bm-amt@gemeinde-otterwisch.de](mailto:bm-amt@gemeinde-otterwisch.de) richten.

